

# Guía de Ayudas al Alquiler de Viviendas

## 3ª. Edición

Estimado lector,

Desde el año 2000 se observa un aumento continuo en el número de viviendas en alquiler en España. Actualmente este número asciende a 3,7 millones de unidades según los indicadores publicados por el Banco de España, aproximadamente un 16% del parque de viviendas.

La importancia creciente del alquiler obedece tanto a motivos sociológicos, demográficos y culturales como laborales y económicos. Muchos expertos inmobiliarios auguran que esta tendencia continuará en los próximos años.

En vista a esta situación [www.avalvida.es](http://www.avalvida.es) actualiza su guía de ayudas al alquiler, publicada por 1ª vez en febrero de 2015. Se dirige a los principales actores en el mercado inmobiliario: agentes de la propiedad inmobiliaria, inquilinos, portales inmobiliarios promotores, propietarios, SOCIMIs, y otros.

Existen básicamente 3 tipos de ayudas:

- aquellas otorgadas por el gobierno central a través del Ministerio de Fomento,
- las de las Comunidades y Ciudades Autónomas como
- las de algunos municipios.

El otorgamiento de las ayudas se celebra por convocatoria en cada una de las Comunidades Autónomas en determinadas fechas y plazos. Son renovadas generalmente todos los años. Los principales criterios para su otorgamiento son los ingresos del solicitante como la renta mensual. Las fechas y plazos como los criterios pueden variar de una Comunidad o Ciudad Autónoma a otra. Como consecuencia de la crisis sanitaria se introdujeron ayudas adicionales temporales.

La guía incluye los enlaces a las respectivas páginas web, teléfonos y direcciones de correo electrónico. Desafortunadamente no todas las Comunidades y Ciudades Autónomas publican información actualizada y de forma exhaustiva sobre sus ayudas. Por lo tanto, nuestra guía es sólo una aproximación, que aspiramos a mejorar con el tiempo.

Esperamos que esta guía sea de su interés y utilidad.

Muchas gracias por su atención

Madrid, 11 de enero de 2022

- **Ayudas Estatales**

**Gobierno de España | Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana**

[Alquila bien, ¡es tu derecho! | Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana \(mitma.gob.es\)](https://mitma.gob.es)

Teléfono **900 900 707**

- **Ayudas de Comunidades y Ciudades Autónomas**

1. **Andalucía**

[Ayudas al alquiler de vivienda - Junta de Andalucía \(juntadeandalucia.es\)](https://juntadeandalucia.es)

Teléfono **955 060 998**

2. **Aragón**

[Ayudas al alquiler de vivienda para 2021. Gobierno de Aragón \(aragon.es\)](https://aragon.es)

Teléfono **976 714 032**

Correo electrónico **emancipacionvivienda.iaj@aragon.es**

3. **Asturias**

[Artículo: Alquiler - Gobierno del Principado de Asturias](https://gobierno.principadoasturias.es)

Teléfono **985 279 100**

4. **Islas Baleares**

[Govern Illes Balears - Detalle de la noticia \(caib.es\)](https://caib.es)

Teléfono **900 780 000**

5. **Canarias**

[Instituto Canario de la Vivienda alquiler2020 2021 \(gobiernodecanarias.org\)](https://gobiernodecanarias.org)

Teléfonos **012 y 928 216 525**

6. **Cantabria**

[2018-2021 Plan Vigente Alquiler - Vivienda de Cantabria - cantabria.es](https://cantabria.es)

Teléfono **942 207 984**

Correo electrónico **bviviendacantabria@cantabria.es**

## 7. Castilla – La Mancha

[Ayudas al Alquiler de viviendas | Vivienda en Castilla-La Mancha \(castillalamancha.es\)](http://castillalamancha.es)

	Teléfono	Correo electrónico
Dirección General	<b>925 286 872</b>	<b>dgvivienda.fomento@jccm.es</b>
Albacete	<b>967 558 100</b>	<b>dp.fomento.ab@jccm.es</b>
Ciudad Real	<b>926 276 740</b>	<b>dp.ciudadreal.fomento@jccm.es</b>
Cuenca	<b>969 178 700</b>	<b>dpcuenca.cfomento@jccm.es</b>
Guadalajara	<b>949 885 000</b>	<b>dpguadalajara.cfomento@jccm.es</b>
Toledo	<b>925 267 070</b>	<b>dp.fomento_to@jccm.es</b>
Talavera de la Reina	<b>925 267 070</b>	<b>dp.fomento_to@jccm.es</b>
Molina de Aragón	<b>949 885 059</b>	<b>dp.fomento.guadalajara@jccm.es</b>

## 8. Castilla y León

[Subvenciones destinadas al alquiler de vivienda \(2021\) | Sede Electrónica | Junta de Castilla y León \(jcy.l.es\)](http://jcy.l.es)

Teléfonos	<b>012 y 983 327 850</b>
Correo electrónico	<b>informacion012@jcy.l.es</b>

## 9. Cataluña

[Trámites por tipos. Vivienda \(gencat.cat\)](http://gencat.cat)

## 10. Extremadura

[Buscador de trámites - Portal Ciudadano \(gobex.es\)](http://gobex.es)

Teléfono	<b>924 332 050</b>
Correo electrónico	<b>miguel.sanchez@juntaex.es</b>

## 11. Galicia

[Alquiler de vivienda - Sede Electrónica - Xunta de Galicia](http://xunta.gal)

## 12. La Rioja

[Oficina electrónica - Portal del Gobierno de La Rioja](http://larioja.org)

Teléfono	<b>941 294 180</b>
Correo electrónico	<b><a href="mailto:infovivienda@larioja.org">infovivienda@larioja.org</a></b>

### **13. Madrid**

[Ayudas al Alquiler de Vivienda 2021 | Comunidad de Madrid](#)

Teléfono **012**

### **14. Murcia**

[Ayudas alquiler V2.pdf](#)

Teléfono **012**

### **15. Navarra**

[Subvenciones - navarra.es](#)

Teléfono **848 427 570**

Correos electrónicos **vivienda@navarra.es**  
**citapreviavivienda@navarra.es**

### **16. País Vasco**

[Medidas extraordinarias en materia de vivienda - Vivienda - Euskadi.eus](#)

Teléfono **946 620 306**

### **17. Valencia**

[Ayudas al alquiler - Generalitat Valenciana \(gva.es\)](#)

Teléfono **963 866 000**

Correo electrónico **ajudeslloguer@gva.es**

### **18. Ceuta**

[Sede Electrónica de la Ciudad Autónoma de Ceuta - Trámites](#)

### **19. Melilla**

[Ciudad Autónoma de Melilla](#)